

Flytta ut

ROBO
RobertsforsBostäder

När det är dags att flytta vill vi att det ska gå så smidigt som möjligt. Här har vi samlat den viktigaste informationen och tipsen som hjälper dig att förbereda din utflyttning.

Nycklar

Alla nycklar ska lämnas in till vår kundservice senast klockan 11.00 första vardagen efter att hyresavtalet upphör.

Om du är osäker på hur många nycklar som hör till din lägenhet – kontakta gärna kundservice i god tid innan du flyttar, så hjälper vi dig att reda ut det.

Besiktning och flyttstäd

Den första, en okulär besiktning, görs ungefär en vecka efter att du sagt upp kontraktet.

Då kontrollerar vi bland annat ytskikt, vitvaror, golv och dörrar. Normalt slitage är inget problem, men onormalt många borrhål eller skador behöver du åtgärda innan du flyttar. Slutbesiktningen sker i samband med utflyttningen vid kl 08:00. Då ska lägenheten och alla tillhörande utrymmen vara tömda och noggrant flyttstädade – även balkong, förråd, garage och andra biutrymmen.

Den nya hyresgästen ska kunna flytta in direkt utan ytterligare städning.

Innan du lämnar lägenheten gör vi en städbesiktning. Om städningen inte blir godkänd kan vi behöva anlita en städfirma, och kostnaden debiteras dig via faktura till din nya adress.

Om du ska flytta inom Robertsfors Bostäder görs en förhandsbesiktning innan kontraktet för din nya lägenhet signeras.

Putsa fönster när det är kallt

Undrar du hur du ska kunna putsa fönstren när det är minusgrader?

När det är riktigt kallt riskerar fönsterputs att frysa fast på rutan, särskilt vid flyttstädning under vintertid.

För att undvika detta kan du tillsätta lite T-röd i fönsterputsvattnet. Det gör att vätskan inte fryser, och du kan putsa fönstren som vanligt även när temperaturen är under noll.

Checklista – Flyttstäd

Det här ska du städa och fixa i alla rum:

- ☐ Ta bort spikar, skruvar och tavelkrokar och återställ eventuella hål.
- ☐ Putsa alla fönster, både på insidan, utsidan och mellan dem. Finns persienner ska de också rengöras.
- ☐ Rengör elementen – glöm inte att städa bakom dem.
- ☐ Dammsug och våttorka golven.

Det här ska du torka av i alla rum:

- ☐ Taket.
- ☐ Väggar.
- ☐ Väggkontakter.
- ☐ Strömbrytare.
- ☐ Fönsterkarmar.
- ☐ All inredning som tillhör din lägenhet, som garderober och hatthyllor.
- ☐ Innerdörrar.
- ☐ Dörrhandtag.

Det här måste du flyttstäda i köket:

Spisen

- ☐ Rengör på, inuti och runt spisen. Dra ut spisen för att kunna rengöra bakom med fettlösande medel.
- ☐ Skrubba rent ugnsplåtar och grillgaller.
- ☐ Rengör spisfläkten och kryddhyllor.

Frys

- ☐ Frosta ur frysen.
- ☐ Rengör den inuti, utanpå och bakom (om den går att dra ut).
- ☐ Stäng av frysen när den är tömd och rengjord. Lämna dörren på glänt för att hålla den fräsch.

Kylskåpet

- ☐ Rengör kylskåpet inuti, utanpå och bakom (om det går att dra ut).
- ☐ Diska ur löstagbara lådor i kylskåpet.
- ☐ Stäng av kylskåpet när det är tömt och rengjort. Lämna dörren på glänt för att undvika dålig lukt.

Köksskåp och kökslådor

- ☐ Rengör köksskåp och kökslådor från fläckar och damm, både inuti och utanpå.

Diskbänken

- ☐ Skura diskbänken och vasken så att de är rena från smuts och kalk.

Kökslampor

- ☐ Lampor som hör till lägenheten måste rengöras. Skruva loss lampkupor och diska ur dem.

Det här behöver du göra i badrummet:

- ☐ Rensa golvbrunnen.
- ☐ Skruva isär avloppet under handfatet och rengör det från avlagringar och smuts.
- ☐ Rengör kakel och fogar.
- ☐ Torka av rör och vattenledningar.
- ☐ Rengör toaletten, både i och runt om den.
- ☐ Rengör handfatet. Missa inte att torka av bakom det.
- ☐ Har du badkar? Glöm inte att städa under det! Ta loss fronten om det går och skrubba rent bakom.